

Raport bieżący nr 2/2016

Data sporządzenia: 2016-01-14

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat:

Zawarcie ze spółką zależną porozumienia w sprawie rozwiązania umów o roboty budowlane

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Zamawiający) informuje, iż w dniu 14 stycznia 2016 roku zawarł ze spółką zależną INTERBUD-BUDOWNICTWO S.A. (Spółka Zależna, Wykonawca) porozumienie (Porozumienie), na mocy którego uzgodniono rozwiązanie umowy o roboty budowlane zawartej w związku z realizacją budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr C (bez przyłączy, sieci i zagospodarowania terenu) w ramach zadania „Osiedle Brzozy 3” zlokalizowanego w Lublinie przy ul. Dunikowskiego (Umowa). O zawarciu ww. Umowy Emitent informował w treści raportu bieżącego nr 28/2015 z dnia 14 lipca 2015 r.

Rozwiązanie umowy nastąpi z dniem podpisania Porozumienia, tj. 14 stycznia 2016 r.

Porozumienie zostało zawarte w związku ze zmianą Zamawiającego oraz ze względu na niezawiniony przez strony umowy brak możliwości rozpoczęcia robót przez Wykonawcę, a także ze względu na obecny brak możliwości regulowania zobowiązań płatniczych przez Wykonawcę. Zmiana Zamawiającego nastąpiła z powodu wniesienia przez Emitenta nieruchomości oraz poczynionych do tej pory nakładów inwestycyjnych w ramach realizacji ww. inwestycji w formie aportu do spółki zależnej INTERBUD-APARTMENTS Sp. z o.o., o czym Emitent poinformował w treści raportu bieżącego nr 38/2015 z dnia 27 listopada 2015 r.

Realizacja przedmiotowej inwestycji będzie kontynuowana przez INTERBUD-APARTMENTS Sp. z o.o., o czym Emitent poinformował w treści raportu bieżącego nr 38/2015 z dnia 27 listopada 2015 r.

Emitent nie przewiduje żadnych negatywnych skutków finansowych rozwiązania Umowy, gdyż w związku z zawarciem Porozumienia strony uzgodniły brak jakichkolwiek roszczeń (w tym odszkodowań dochodzonych na zasadach ogólnych). Jednocześnie Wykonawcy z powodu niewykonania robót nie przysługuje wynagrodzenie.

Podstawa prawna:

§ 5 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r., nr 33, poz. 259 z późn. zm.).