

Raport bieżący nr 12/2015

Data sporządzenia: 2015-03-24

Skrócona nazwa emitenta: INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat: Zawarcie umów o roboty budowlane ze spółką zależną

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent) informuje, że w związku z zawarciem w dniu 24 marca 2015 r. ze spółką zależną INTERBUD-BUDOWNICTWO S.A. (Spółka Zależna, Wykonawca) dwóch umów na wykonanie robót budowlanych, łączna wartość umów zawartych ze Spółką zależną w okresie od dnia 20 marca 2015 r. tj. od dnia publikacji raportu bieżącego nr 11/2015 w sprawie zawarcia ze Spółką Zależną umowy o roboty budowlane, do dnia publikacji niniejszego raportu bieżącego wynosi ok. 5 mln zł. Na ww. wartość umów, poza wskazanymi powyżej umowami składa się również umowa o roboty budowlane z dnia 20 marca 2015 r.

Spośród wyżej wymienionych umów, umową o największej wartości jest umowa o roboty budowlane z dnia 20 marca 2015 r., której wartość wynosi ok. 2,5 mln zł netto (Umowa).

Przedmiotem Umowy jest wykonanie wszystkich robót budowlanych w związku z zadaniem pn. „Gospodarka humusem i ukształtowanie terenu na obszarze Parku Węglin”. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej.

Termin zakończenia robót budowlanych ustalony został na czerwiec 2015 r.

Zgodnie z Umową Wykonawca udzieli Emitentowi gwarancji i rękojmi na cały wykonany zakres prac na okres sześćdziesięciu miesięcy licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu Umowy.

Emitent jest uprawniony do odstąpienia od Umowy m.in. po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy terminu na zaprzestania wadliwego lub sprzecznego z Umową wykonywania robót budowlanych oraz w przypadku pozostawania przez Wykonawcę w zwłóce z zapłatą wynagrodzenia.

Umowa przewiduje również przypadki zapłaty kar umownych przez Wykonawcę na rzecz Emitenta m.in. w przypadku opóźnienia w terminach realizacji robót budowlanych oraz odstąpienia przez Emitenta od Umowy po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy terminu na zaprzestania wadliwego wykonywania robót budowlanych. Kara umowna za wyżej opisane odstąpienie przez Emitenta od Umowy wynosi 10% wartości wynagrodzenia, natomiast kary za zwłokę nie mogą wynosić więcej niż 10% wartości wynagrodzenia. Umowa przewiduje przy tym możliwość domagania się przez Emitenta odszkodowania za część szkody przenoszącej należną karę umowną, na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków standardowych dla tego typu umów.

Kryterium uznania zawartych umów za znaczące jest fakt, iż ich łączna wartość przekroczyła 10% wartości kapitałów własnych Emitenta.

Szczegółowa podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych [...].