

Raport bieżący nr 15/2015

Data sporządzenia: 2015-04-01

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Zawarcie pakietu umów w związku z realizacją projektu centrum handlowego w Lublinie

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent) informuje, iż w dniu 1 kwietnia 2015 r. spółka zależna tj. INTERBUD-APARTMENTS S.A. zawarła z osobą fizyczną (Kupujący) umowę sprzedaży działki położonej w okolicach Alei Kraśnickiej, ul. Gęsiej i ul. Owczej w Lublinie tj. w obrębie kompleksu w postaci parku handlowego za cenę 1,54 mln zł. Jednocześnie w tym samym dniu zawarta została pomiędzy Kupującym a Emitentem umowa o wykonanie infrastruktury, która ma zostać wybudowana na potrzeby korzystania ze zbytej nieruchomości (Umowa).

Umową o większej wartości z ww. jest umowa o wykonanie infrastruktury, której wartość wynosi 1,56 mln zł netto. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie/wybudowanie m.in. sieci kanalizacji, sieci energii elektrycznej, wodociągu oraz powierzchni parkingów i dróg poza obszarem zabudowy obiektów użytkowych. Emitent udzieli gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres 60 miesięcy od dnia odbioru poszczególnych elementów robót, przy czym gwarancja na urządzenia udzielona zostanie zgodnie z gwarancją producenta. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków standardowych dla tego typu umów.

Kupujący nie jest w żaden sposób powiązany z Emitentem jak również ze Spółką Zależną.

Jako kryterium uznania ww. pakietu umów za znaczący Emitent przyjął wartość 10 % kapitałów własnych Spółki.

Szczegółowa podstawa prawna: § 5 ust 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych [...].