

Raport bieżący nr 28/2021

Data sporządzenia: 2021-10-29

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Aktualizacja nt. zawarcia przez Emitenta umowy przedwstępnej sprzedaży nieruchomości gruntowych

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportów bieżących nr 25/2020 z dnia 3 września 2020 roku oraz 14/2021 z dnia 18 czerwca 2021 roku w sprawie zawarcia przez INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent, Spółka) ze spółką pośrednio od niej zależną tj. Węglin Retail Park sp. z o.o. (Spółka Zależna) przedwstępnej umowy sprzedaży (Umowa) działek położonych w Lublinie w okolicy ul. Jana Pawła II, Al. Kraśnickiej oraz ul. Gęsiej (Nieruchomość) o łącznej powierzchni ok. 27,8 tys. m² za cenę ok. 18 mln zł netto powiększoną o podatek od towarów i usług VAT, Emitent informuje, iż w dniu 29 października 2021 r. zawarł z ww. Spółką Zależną aneks do Umowy, zgodnie z którym termin na podpisanie umowy przyrzeczonej został wydłużony do dnia 30 listopada 2021 r. Dodatkowo strony wspólnie ustaliły, iż w związku z wykonaniem prac komercjalizacyjnych i dokumentacji projektowej samodzielnie przez Spółkę Zależną obniżeniu ulega cena Nieruchomości do kwoty 16 mln zł netto powiększonej o podatek od towarów i usług VAT. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają bez istotnych zmian.