

Raport bieżący nr 36/2014

Data sporządzenia: 2014-11-12

Skrócona nazwa emitenta: INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat: Ustanowienie hipoteki na aktywach o znacznej wartości

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 33/2014 z dnia 23 października 2014 roku w sprawie zawarcia umowy ustanowienia hipoteki (Umowa) Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. (Emitent), informuje iż w dniu 12 listopada 2014 roku otrzymał z Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych, zawiadomienie o dokonaniu w dniu 5 listopada 2014 roku wpisu hipoteki umownej do kwoty 10 mln zł na nieruchomości należącej do spółki zależnej od Emitenta RUPES Sp. z o.o. (RUPES), położonej w Lublinie przy ul. Żwirki i Wigury i Al. Raławickiej w Lublinie, na której RUPES zrealizował inwestycję polegającą na budowie budynku usługowo-mieszkalnego z garażem podziemnym.

Hipoteka umowna o której mowa powyżej została zawarta jako zabezpieczenie wierzytelności Emitenta z tytułu umów pożyczek udzielonych przez Emitenta RUPES, które na dzień zawarcia Umowy wynosiły 7,1 mln zł, o czym Emitent informował w ww. raporcie bieżącym. Wartość ewidencyjna nieruchomości w księgach rachunkowych RUPES wynosi 26,25 mln zł.

Emitent informuje, iż RUPES jest podmiotem w 100% zależnym od Emitenta. Jednocześnie nie istnieją powiązania osobowe pomiędzy Emitentem a RUPES.

Jako kryterium uznania nieruchomości, na której ustanowiono przedmiotową hipotekę, za aktywo o znacznej wartości Emitent przyjął 10% kapitałów własnych Spółki.

Szczegółowa podstawa prawna: § 5 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych [...].