

Raport bieżący nr 37/2020

Data sporządzenia: 2020-12-11

Skrócona nazwa emitenta

INTERBUD-LUBLIN S.A.

Temat

Zawarcie przez spółkę zależną umowy najmu części powierzchni inwestycji Węglin Retail Park w Lublinie.

Podstawa prawna Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 25/2020 z dnia 3 września 2020 r. w sprawie zawarcia ze spółką pośrednio zależną od Emitenta tj. Węglin Retail Park sp. z o.o. [Spółka Zależna] przedwstępnej umowy sprzedaży działek położonych w Lublinie w okolicy ul. Jana Pawła II, Al. Kraśnickiej oraz ul. Gęsiej [Nieruchomość], Zarząd INTERBUD-LUBLIN S.A. [Emitent, Spółka] informuje, iż w dniu 11 grudnia 2020 r. Spółka Zależna zawarła pierwszą umowę najmu części powierzchni w planowanym do realizacji na lata 2021/2022 inwestycji Węglin Retail Park [Umowa], ze spółką Aldi z o.o. [Najemca], na okres 9 lat z możliwością dwukrotnego przedłużenia każdorazowo o kolejne 6 lat. Całkowita wartość Umowy wynosi ok. 7,05 mln zł. Spółka zależna ma możliwość odstąpienia od umowy w przypadku nie uzyskania finansowania na budowę Węglin Retail Parku.

Pozostałe warunki Umowy, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

O kolejnych istotnych etapach realizacji Inwestycji Emitent będzie informował w trybie stosownych raportów.